



COMUNE DI COLLECCHIO

PROVINCIA DI PARMA
UFFICIO TECNICO

ASSESSORATO: Urbanistica
Edilizia Residenziale Pubblica
Edilizia Privata - Ambiente

Prat. n. 1776/86/00

CONCESSIONE EDILIZIA IN SANATORIA (L.28 febbraio 1985 n. 47)

I L S I N D A C O

- Vista la domanda presentata da DIEMMI ANDREA

in qualita' di proprietario/i dell'immobile sito in
STRADA SAN MARTINO N. 24 di questo comune, do-
manda pervenuta in data 30.09.86 prot. n. 11.105;
- Vista la relativa documentazione presentata dall'interessato
con la domanda sopra citata;
- Vista l'istruttoria ed il conseguente parere favorevole dell'uf-
ficio tecnico comunale;
- Preso atto che il richiedente ha provveduto al versamento della
intera oblazione;
- Considerato che, come risulta da quanto sopra e da tutta l'ul-
teriore documentazione inserita al fascicolo d'ufficio, sussisto-
no le condizioni stabilite dalla legge per il rilascio della con-
cessione edilizia in sanatoria;
- Vista la legge 28/02/85 n. 47 e successive modificazioni ed in-
tegrazioni

RILASCIA

a DIEMMI ANDREA

concessione edilizia in sanatoria per i lavori e le opere esegui-
te nell'immobile sito in STRADA SAN MARTINO ;
- Si fa presente che sono in ogni caso salvi gli eventuali dirit-
ti dei terzi;

Collecchio 19 02 1986



IL SINDACO
(Walter Civetta)

Il sottoscritto concessionario dichiara di accettare la presen-
te concessione di cui ha preso dettagliata e preventiva conoscen-
za.

Collecchio 21.3.90

IL CONCESSIONARIO

Diemmi Andrea



Prat. n. 1776/86/00

CERTIFICATO DI ABITABILITA' IN SANATORIA (L. 28 febbraio 1985 n. 47)

IL SINDACO

VISTA la domanda presentata da DIEMMI ANDREA

con la quale si chiede la concessione in sanatoria per i lavori e le opere eseguite nell'immobile sito in STRADA SAN MARTINO
VISTA la concessione in sanatoria rilasciata all'interessato/i in data 19 02 90;

VISTA la documentazione allegata alla su citata domanda e riscontro trattane la regolarita';

VISTO l'art.35 della L. 28 febbraio 1985 n. 47;

AUTORIZZA

L'abitabilita' dei lavori e delle opere di cui alla concessione in sanatoria rilasciata in data 19 02 90 realizzate nel fabbricato ubicato in STRADA SAN MARTINO ;

Collecchio 19 02 1990

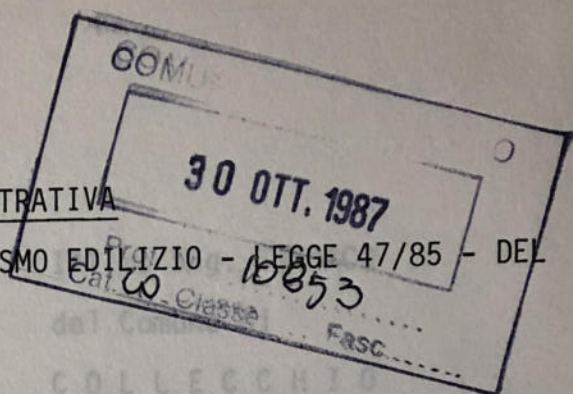
IL SINDACO
(Walter Civetta)



geom. giuliano levati

RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA

ALLEGATA ALLA DOMANDA DI CONDONO DELL'ABUSIVISMO EDILIZIO - LEGGE 47/85 - DEL
SIG. DIEMMI ANDREA.



Nell'anno 1964 si è costruito, senza la necessaria autorizzazione, un fabbricato adibito a ricovero macchine agricole per l'attività di contoterzista svolta dal Sig. Diemmi.

Il capannone, ubicato in località S. Martino Sinzano - Strada omonima - ha una superficie di mq. 229, colorata in blu nell'allegata planimetria.

Trattandosi di abuso classificabile nel 1° punto della tabella, rientrante nel 1° periodo, la misura dell'oblazione da applicare alla sopracitata superficie è di L. 5.000/mq.; siccome poi l'opera rientra nel quinto comma dell'art. 34 tale somma è ridotta del 50% e dunque a L. 2.500/mq.; il totale è di L. 572.500. *documentazione fotografica.*

Poichè le opere riguardano una costruzione destinata ad attività artigianale e la superficie coperta complessiva è inferiore a 3.000/mq. la somma sopra calcolata deve essere ridotta di 1/3 e quindi resta determinata in Lire 377.850 (Mod. 47/85-D n. 0686698104).

Alla cifra soprariportata va quindi applicata una penale del 12% pari a L. 45.342 e quindi l'importo totale risulta essere di L. 423.192 versati in unica soluzione come dimostra la ricevuta di versamento già allegata in copia.

Collecchio, 29 OTT. 1987



Il Tecnico

Levati Giuliano

Collecchio, 29 OTT. 1987

PROVINCIA DI PARMA

COMUNE DI COLLECCHIO

LOCALITA' S. MARTINO SINZANO

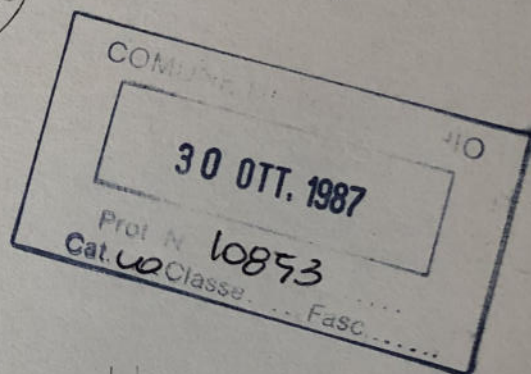
PLANIMETRIA DEL CAPANNONE ADIBITO A RICOVERO
MACCHINE AGRICOLE PER MIETITREBBIATURA CONTO
TERZI SITO IN STRADA COM.LE DI S. MARTINO SINZANO.
DI PROPRIETA' DEL SIG. DIENMI ANDREA.

DISEGNO ESPLICATIVO ALLEGATO ALLA DOMANDA DI CONDONO DELL'ABU-
SIVISTO EDILIZIO - LEGGE 47/85.

COLLECCHIO 29 OTT. 1987

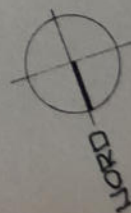
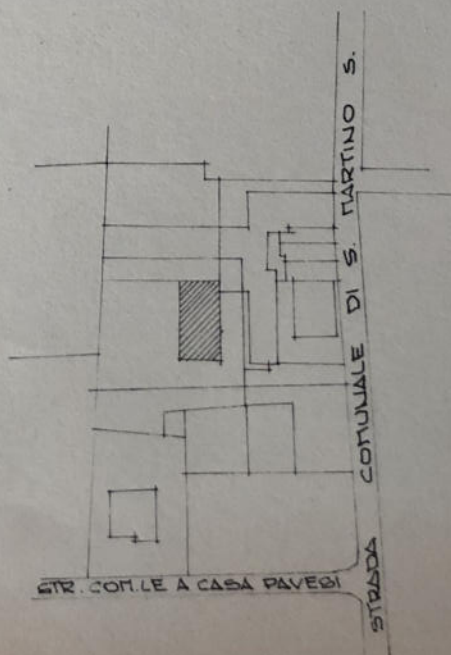


TECNICO *Levati Giuliano*

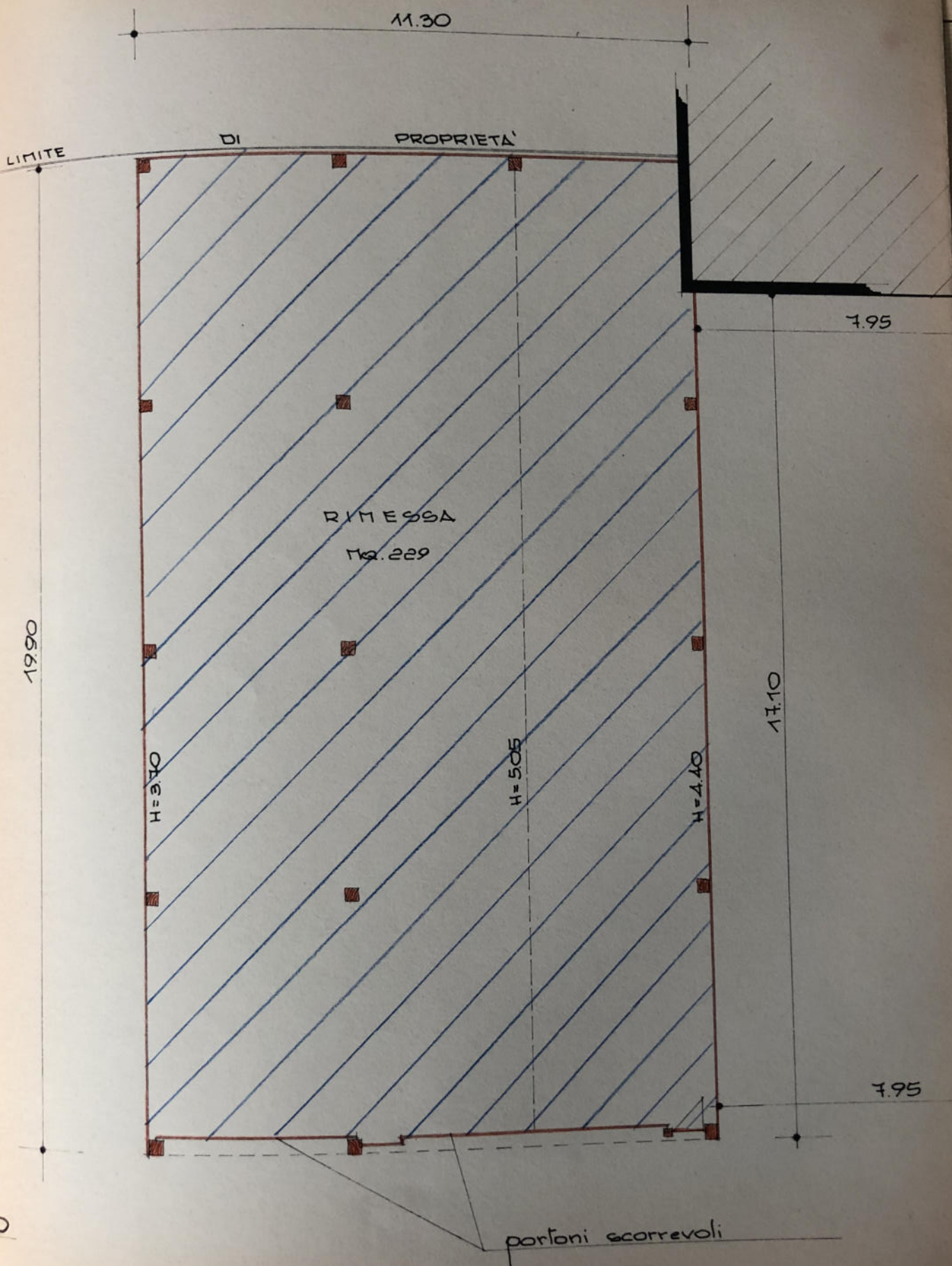


PLANIMETRIA GENERALE

1:2000



ERRENO



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

ALLEGATA ALLA DOMANDA DI CONDONO DELL'ABUSIVISMO EDILIZIO - LEGGE 47-85 - DEL
SIG. DIEMMI ANDREA.



LATO OVEST



LATO NORD

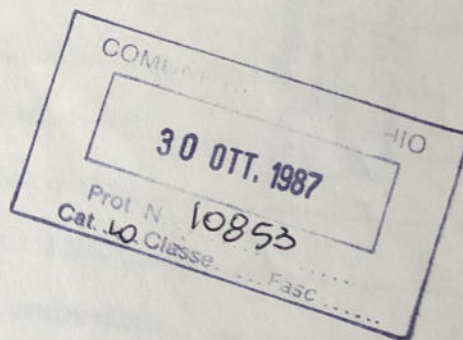




LATO EST



LATO SUD



Tecnico

Levati Giulio

Collecchio, 29 OTT. 1987

PROVINCIA DI PARMA

COMUNE DI COLLECCHIO

CAPANNONE AD USO RIMESSA MACCHINE AGRICOLE

IN LOCALITA' S. MARTINO SINZANO, STR. COMU-

NALE DI S. MARTINO N. 24, DI PROPRIETA' DEL

SIG. DIEMMI ANDREA.

CERTIFICATO DI IDONEITA' STATICA

(Legge 28.02.1985 n. 47)

Il sottoscritto Dott. Ing. Morini Bruno, libero profes-
sionista in Parma, B° R. Tanzi n. 7, iscritto all'Albo degli
Ingegneri della Provincia di Parma al n. 394 dall'anno 1958,
ha effettuato in data 21.09.1989 un sopralluogo alla costruzione
citata in epigrafe allo scopo di accertarne l'idoneità statica
a norma della Legge n. 47/85.

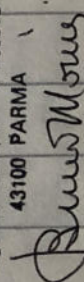
L'opera in oggetto, costituita da un capannone a strut-
tura portante in legno, presenta le seguenti caratteristiche:
superficie coperta mq 224,87; volume mc 1009,51; altezza in
colmo m 5,05; altezza in gronda: m 4,40 sul lato Ovest e m3,70
sul lato Est.

Per quanto è stato possibile accertare non risulta sia
stato redatto alcun progetto statico delle strutture.

Il sottoscritto ha pertanto proceduto ad eseguire gli
accertamenti di legge relativamente a quanto appresso indicato.

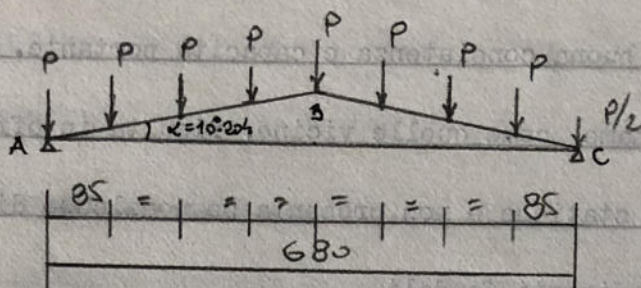
Ricognizione generale dell'opera.

Dott. Ing. BRUNO MORINI
B.go R. Tanzi, 7 - T. 289516
43100 PARMA



$$\sigma_1 = 30000/310 = 96,6 < \sigma_{amm} = 100 \text{ kg/cm}^2$$

-Capriate



-Verifica puntoni: sez. media $\phi 21$ - $W = 909 \text{ cm}^3$.

- Carico concentrato $P = 104 \text{ kg/ml} \times 4,80 = 500 \text{ kg}$

$$R_A = R_B = \frac{1}{2}P = \frac{1}{2} \times 500 = 1250 \text{ kg}$$

$$M_{\max} = (1250 - 500) \times 1,70 - 500 \times 0,85 = 850 \text{ kgm}$$

$$\sigma_1 = 85000/909 = 93,5 \text{ kg/cm}^2$$

- Verifica catene: sez. media $\phi 18$; $A = 254 \text{ cm}^2$; $A_{\text{rid}} = 200 \text{ cm}^2$.

$$S_{AC} = \frac{1}{2}P/\text{tg } 10^\circ, 204 = 750/\text{tg } 10^\circ, 204 = 4167 \text{ kg}$$

$$\sigma_1 = 4167/200 = 20,8 \text{ kg/cm}^2 < \sigma_{amm} = 100 \text{ kg/cm}^2$$

- Piedritti (sez. $25 \times 25 \text{ cm}$; $A = 625 \text{ cm}^2$; $h = 400 \text{ cm}$; $\rho_{\min} = 7,2$)

Carico assiale sui piedritti centrali, più sollecitati;

$$N = \frac{1}{2}(7,05 + 4,00) \times 4,90 \times 110 + 0,25^2 \times 4 \times 800 = 3778 \text{ kg}$$

$$\lambda = 400/7,2 = 55,6 \quad \omega = 1,7$$

$$\sigma_1 = 1,7 \times 3778/625 = 10,3 \text{ kg/cm}^2 \ll \sigma_{amm} = 80 \text{ kg/cm}^2$$

-Fondazioni

Misure plinto: $90 \times 90 \times 1,00$

$$\text{Peso plinto; } 0,90^2 \times 1 \times 2500 = 2025 \text{ kg}$$

$$\text{Carico sul piedritto} = 10300 "$$

$$12325 \text{ kg}$$

$$\sigma_1 = 12325/90 \times 90 = 1,5 \text{ kg/cm}^2 \text{ (ammissibile)}$$

NB - Non si considera l'effetto del vento a motivo della modesta altezza del capannone e della ridotta pendenza delle falde.

CONCLUSIONI

Per quanto sopra ampiamente illustrato il sottoscritto Ing. Morini Bruno, verificato che le strutture impiegate per la costruzione di un capannone in legno ad uso rimessa macchine agricole, sito in S. Martino Sinzano, frazione di Collecchio, di proprietà del Sig. Diemmi Andrea, risultano in buone condizioni statiche e di conservazione e che, a tuttoggi, non si sono manifestati dissesti o cedimenti di sorta, dichiara le strutture medesime, in base alle verifiche eseguite

STATICAMENTE IDONEE

a sopportare il sovraccarico di 90 kg/mq previsto dalle Norme vigenti per le strutture di copertura.

Parma 24/09/1989

IL TECNICO

All.to: planimetria e sezioni

